

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Малый пр. П.С. д. 72

Общая площадь дома (м2): 2270
 Год постройки: 1900
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 314 775,35 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 25035,44 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	16 611,22	106 606,01	106 606,01	102 550,62		156 965,52	-50 359,51
Содержание общ. имущ. МКД		199 290,24	199 290,24	191 328,98		266 952,18	-67 661,94
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	41 032,09	
					Транспортные расходы	6 148,45	
					Аварийное обслуживание	26 371,82	
					Спецобсужда инвентаризация ОТ и ТБ	3 406,22	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 019,25	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	14 191,00	
					трубоочистные работы	654,41	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	11 805,19	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	12 619,75	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	42 603,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	7 616,32	
					Уборка лестничных клеток	22 488,75	
					Вывоз твердых бытовых отходов	73 673,23	
					Накладные расходы	15 782,30	
Уборка и сан.очистка земельного участка		27 049,56	27 049,56	26 029,97		43 883,69	-16 834,13
Эксплуатация коллективных ПУ		17 251,02	17 251,02	16 456,94		12 243,08	5 007,94
Содержание и ремонт ПЗУ		11 520,48	11 404,14	10 547,90		11 520,48	-116,34
Содержание и ремонт лифтов		26 129,38	26 129,38	21 464,47		43 803,36	-17 673,98
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 173,04	11 818,05	11 327,55		10 437,85	1 380,20
Управление многоквартирным домом		24 865,62	24 865,62	23 888,25		30 357,18	-5 491,56
ИТОГО по дому		424 885,35	424 414,02	403 594,68		576 163,34	-151 749,32
Полная задолженность дома по квартплате							314 775,35

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.